



DIREZIONE GESTIONE RISORSE E SERVIZI ISTITUZIONALI
SETTORE SERVIZI TECNICI

Oggetto: Affidamento del Servizio di verifica sulla progettazione inerente le “*Modifiche strutturali per variazione delle quote interne degli impalcati rispetto al progetto depositato all’AINOP relativo all’intervento “Agrifood Hub - Restauro e risanamento conservativo per la riqualificazione dello stabilimento industriale “Ex Molino e Pastificio Basile” - Corato” - CUP: E59D22000280001 - Decisione di contrarre e Affidamento diretto*”

II DIRETTORE GENERALE

- VISTA** la Legge n.168 del 9 maggio 1989;
- VISTA** la Legge n. 245 del 7 agosto 1990, istitutiva del Politecnico di Bari;
- VISTO** lo Statuto del Politecnico di Bari, adottato con D.R. n. 455 del 12 aprile 2024;
- VISTO** il D.P.R. 207/2010 per quanto applicabile;
- VISTO** il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 “*Codice dei contratti pubblici*”;
- VISTO** il D.Lgs. n. 36 del 31.3.2023 “*Codice dei contratti pubblici*”;
- VISTO** il Decreto-Legge 6 maggio 2021, n. 59, recante “*Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di Ripresa e Resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti convertito dalla Legge 1° luglio 2021*”;
- VISTO** il Programma Nazionale per la Ricerca (PNR) 2021- 2027, approvato con delibera del Comitato Interministeriale della Programmazione Economica n. 74 del 15 dicembre 2020, pubblicata nella G.U. Serie generale n. 18 del 23 gennaio 2021;
- CONSIDERATO** che, in risposta all’*Avviso pubblico per la manifestazione di interesse per la candidatura di idee progettuali da ammettere ad una procedura negoziale, finalizzata al finanziamento di interventi di riqualificazione e rifunzionalizzazione di siti per la creazione di ecosistemi dell’innovazione nel Mezzogiorno*, di cui al D.D.G. dell’Agenzia per la Coesione Territoriale, n. 204 del 29.9.2021, il Politecnico di Bari ha ottenuto il finanziamento per l’idea progettuale dal titolo “Agrifood Hub” (D.D.G. dell’Agenzia per la Coesione Territoriale n. 215 del 27.6.2022, così come rettificato dal D.D.G. n. 247 del 19.7.2022);
- VISTO** il D.D. n. 630 del 14/07/2022 con il quale l’ing. Carmela Mastro è stata nominata responsabile Unico del Procedimento in relazione alle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture nell’ambito del progetto “Agrifood Hub”;
- VISTO** l’art. 26, comma 6, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, il quale stabilisce che, per i lavori di importo inferiore a venti milioni di euro e fino alla soglia di cui all’articolo 35 del D.Lgs. 50/2016, l’attività di verifica debba essere svolta dai soggetti di cui alla lettera a) del medesimo articolo e di cui all’articolo 46, comma 1, che dispongano di un sistema interno di controllo della qualità ovvero dalla stazione appaltante nel caso in cui disponga di un sistema interno di controllo di qualità;

- VISTO** il D.D. n. 644 del 26.7.2022 con il quale si procedeva all'affidamento del *Servizio di verifica del progetto definitivo ed esecutivo relativo all'intervento "Agrifood Hub - Restauro e risanamento conservativo per la riqualificazione dello stabilimento industriale "Ex Molino e Pastificio Basile" - Corato"* CIG: 9341472A8D di cui l'art. 26, comma 6, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 alla Società ASSET SRL - Assistenza e servizi per lo sviluppo economico del territorio – P.IVA 05813801007 con sede legale in Roma (RM) alla via Po, n.25 – CAP 00198;
- VISTO** il D.D. n. 690 del 10.8.2022 del Politecnico di Bari con cui veniva approvato il progetto definitivo e indetta procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi del combinato disposto degli artt. 48, comma 3, del D.L. 77/2021 e 63 del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento dell'appalto di *"Progettazione esecutiva ed esecuzione lavori relativi all'intervento Agrifood Hub - Restauro e risanamento conservativo per la riqualificazione dello stabilimento industriale "Ex Molino e Pastificio Basile" - Corato"* CIG: 9366574562 per un importo complessivo di € 7.537.560,22, di cui 258.163,58 oltre IVA quali costi della sicurezza per oneri non soggetti a ribasso ed € 132.409,27 oltre oneri ed IVA per la progettazione esecutiva;
- VISTO** il D.D. n. 791 del 30.9.2022 con cui l'Appalto veniva aggiudicato all'operatore economico GARIBALDI FRAGASSO S.R.L., con sede in Bari, alla P.zza Mercantile n. 30 per un importo complessivo di € 5.813.071,16, oltre IVA di cui € 258.163,58 oltre IVA quali costi della sicurezza per oneri non soggetti a ribasso e € 101.041,51 oltre oneri ed IVA quali costi della progettazione esecutiva;
- VISTO** il 29.12.2022 si è provveduto alla consegna dei lavori in via di urgenza;
- CONSIDERATA** l'esigenza emersa in corso di esecuzione dei lavori, di procedere con modifiche al progetto strutturale di modesta entità relative alla variazione delle quote interne degli impalcati e che dovendo aggiornare il progetto strutturale depositato presso l'AINOP, occorre che lo stesso aggiornamento del progetto sia verificato ai sensi dell'art. 26 D.Lgs. 50/2016;
- CONSIDERATO** che la modifica strutturale è stata disposta dall'ing. Stefanelli, responsabile della progettazione strutturale del progetto esecutivo;
- RAVVISATA** pertanto la necessità di procedere all'attività di verifica dell'aggiornamento del progetto strutturale di cui sopra ai sensi dell'art. 26 D.Lgs. 50/2016;
- CONSIDERATO** che il RUP ha provveduto a calcolare la parcella professionale per le attività di cui sopra ai sensi del D.M. 17 giugno 2016, la quale risulta pari ad € 3.800,00 oltre IVA ed oneri previdenziali;
- VISTO** l'art. 50 co. 1 lett. b) D.Lgs. 36/2023 il quale prevede che si possa procedere con l'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- CONSIDERATO** che si ritiene opportuno affidare detta attività di verifica allo stesso operatore che ha curato la Verifica della progettazione definitiva ed esecutiva, la Società ASSET SRL - Assistenza e servizi per lo sviluppo economico del territorio - P.IVA 05813801007- con sede legale in Roma (RM) alla via Po, n.25 – CAP 00198;
- CONSIDERATO** che il RUP, ing. Carmela Mastro, con nota prot. n. 29319 del 2.8.2024, ha formulato richiesta alla Società ASSET SRL di un'offerta nonché di confermare la propria disponibilità a svolgere il servizio di cui in oggetto entro il termine del 5.8.2024;
- CONSIDERATO** che con nota prot. n. 29564 del 5.8.2024, la Società ASSET SRL - Assistenza e servizi per lo sviluppo economico del territorio si è dichiarata disponibile a svolgere il servizio

in parola entro i termini sopra indicati per un importo pari a € 3.600 (eurotremlaseicento/00) oltre Iva e oneri vari;

- DATO ATTO** che l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- VISTA** la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà circa il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione necessari per l'intervento in parola, prodotto dall'Operatore Economico, dal quale non risulta nessuna causa ostativa all'affidamento dell'appalto in oggetto;
- VISTO** l'art. 52, co.1 D.Lgs. 36/2023 il quale prescrive che: *“Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno”*, e tali dichiarazioni sono state prodotte dall'operatore economico nella idonea dichiarazione sostitutiva;
- RITENUTO** in ogni caso, in conformità al D. Lgs. 36/2023, di stabilire per questa Amministrazione, che negli affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00, oltre alle verifiche a campione di cui sopra, la verifica sull'affidatario individuato, preventivamente all'aggiudicazione, debba riguardare le risultanze del DURC, del Certificato Camerale e l'assenza di annotazioni sul casellario ANAC;
- CONSTATATO** che, in conformità agli accertamenti condotti, il citato operatore economico risulta in possesso dei requisiti di carattere generale prescritti dal D.Lgs. n. 36/2023;
- DATO ATTO** che, quando in conseguenza della verifica condotta a campione, secondo quanto previsto dall'art.52, co. 1, del D. Lgs. 36/2023, non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;
- CONSIDERATO** che l'ing. Carmela Mastro ritiene il prezzo proposto dall'operatore economico ASSET SRL - P.IVA 05813801007 congruo e conveniente in rapporto alla qualità della prestazione;
- RITENUTO** pertanto, che a seguito dell'istruttoria dell'ing. Carmela Mastro, ai sensi dell'art. 17, co. 5 D.Lgs. 36/2023, si possa affidare il servizio in favore dell'Operatore economico Società ASSET SRL - P.IVA 05813801007 con sede legale in Roma (RM) alla via Po, n.25 – CAP 00198, avendo offerto un importo di € 3.600,00 (eurotremlaseicento/00) oltre IVA e oneri vari;
- PRECISATO** che, in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106 ed inoltre, con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola in ragione dell'esiguo importo del servizio;
- RIEVATO** il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici di questo Politecnico emanato con D.R. n. n. 582 del 28.09.2018 e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del D. Lgs. n. 36/2023, di conflitto di interessi in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

ACCERTATA la disponibilità economica sul Prog. AGRIFOOD - Progetto di Restauro e Risanamento Conservativo ex Molino e Pastificio Basile, al CA.01.11.08.08 “*Consulenze tecniche per interventi edilizi*”;

DECRETA

- Art. 1** Di affidare, ai sensi dell’art. 50, co.1 lett. b) D.Lgs. 36/2023, il Servizio di verifica sulla progettazione inerente le “*Modifiche strutturali per variazione delle quote interne degli impalcati rispetto al progetto depositato all’AINOP relativo all’intervento “Agrifood Hub - Restauro e risanamento conservativo per la riqualificazione dello stabilimento industriale “Ex Molino e Pastificio Basile” - Corato*” alla Società ASSET SRL - Assistenza e servizi per lo sviluppo economico del territorio - P.IVA 05813801007 con sede legale in Roma (RM) alla via Po, n.25 – CAP 00198, per un importo complessivo pari a € 3.600,00 (euro tremilaseicento/00) oltre Iva e oneri vari.
- Art. 2** L’affidamento della procedura di cui al presente provvedimento è soggetta alle comunicazioni di cui all’art. 90, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023.
- Art. 3** Di dare atto che, ai sensi dell’art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell’art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l’uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014.
- Art. 5** Di far gravare gli oneri previsti per tale affidamento sul Prog. AGRIFOOD - Progetto di Restauro e Risanamento Conservativo ex Molino e Pastificio Basile, al CA.01.11.08.08 “*Consulenze tecniche per interventi edilizi*”.
- Art. 6** Di autorizzare i competenti Settori del Politecnico di Bari ad operare in conformità.
- Art. 7** Di demandare al RUP gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell’avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell’art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023, nella sezione “Amministrazione Trasparente” nel rispetto dell’art. 37 del D. Lgs. 33/2013.

Bari,

Il Direttore Generale

Dott. Sandro Spataro

alla raccolta
al Settore Servizi Tecnici

Il Responsabile del Settore

ing. Carmela Mastro