



Politecnico
di Bari



**ESAMI DI STATO PER L'ABILITAZIONE
ALL'ESERCIZIO DELLA PROFESSIONE DI ARCHITETTO E ARCHITETTO IUNIOR
PRIMA SESSIONE 2017- GIUGNO 2017**

**PROVA PRATICA E PRIMA PROVA SCRITTA PIANIFICATORE TERRITORIALE
15 GIUGNO 2017**

BUSTA B

Traccia 1

PROVA PRATICA

Il prossimo anno si celebrerà il cinquantenario dell'emanazione del Decreto Interministeriale 1444/1968 il quale ha definito i cosiddetti Standard Urbanistici (rapporti massimi tra aree residenziali produttive e aree per servizi - mq a persona di spazi pubblici). Il dibattito urbanistico cosiddetto della riforma, in ragione dei mutati obiettivi dei piani (orientati alla riqualificazione dell'esistente, al contenimento del consumo di suolo, allo sviluppo sostenibile, alla tutela e valorizzazione dell'ambiente, del paesaggio, dei beni culturali) ha evidenziato come gli Standard Urbanistici definiti dal Decreto interministeriale, non risultino idonei a rilevare e a soddisfare le nuove domande dei cittadini, in termini di qualità, efficienza e differenziazione delle prestazioni della città.

Il candidato a partire dall'osservazione delle cartografie allegate provi ad individuare le possibili aree destinate, o da destinare, a servizi di quartiere e urbani, sia articolandole nelle categorie di cui agli artt. 3 e 4 del DIM 1444/1968, sia individuando nuove tipologie e articolazioni idonee a soddisfare le nuove domande citate, e provi a impostare il calcolo della popolazione dalle stesse teoricamente servita.

PROVA SCRITTA

Il candidato descriva le principali criticità che l'applicazione del decreto sugli standard urbanistici del 1968 ha mostrato e descriva i tentativi di rimedio posti in essere dalle successive leggi urbanistiche regionali della riforma.

Traccia 2

PROVA PRATICA

La legge urbanistica regionale della Puglia 20/2001 e il Documento Regionale di Assetto Generale (DRAG). Indirizzi, criteri e orientamenti per la formazione, il dimensionamento e il contenuto dei Piani Urbanistici Generali (PUG) redatto ai sensi della stessa, chiedono di definire nella parte strutturale degli strumenti urbanistici comunali:

- le articolazioni e i perimetri delle invarianti strutturali di tipo paesistico-ambientale e storico-culturale
- le articolazioni e i perimetri delle invarianti strutturali di tipo infrastrutturale esistenti e di progetto

Il candidato, a partire dall'osservazione degli stralci di PUG/S forniti, descriva anche attraverso schemi grafici e discuta criticamente, le principali scelte operate dal comune pugliese di San Marco in Lamis (FG) in termini di individuazione delle invarianti strutturali di tipo paesistico-ambientale, storico-culturale e infrastrutturale.

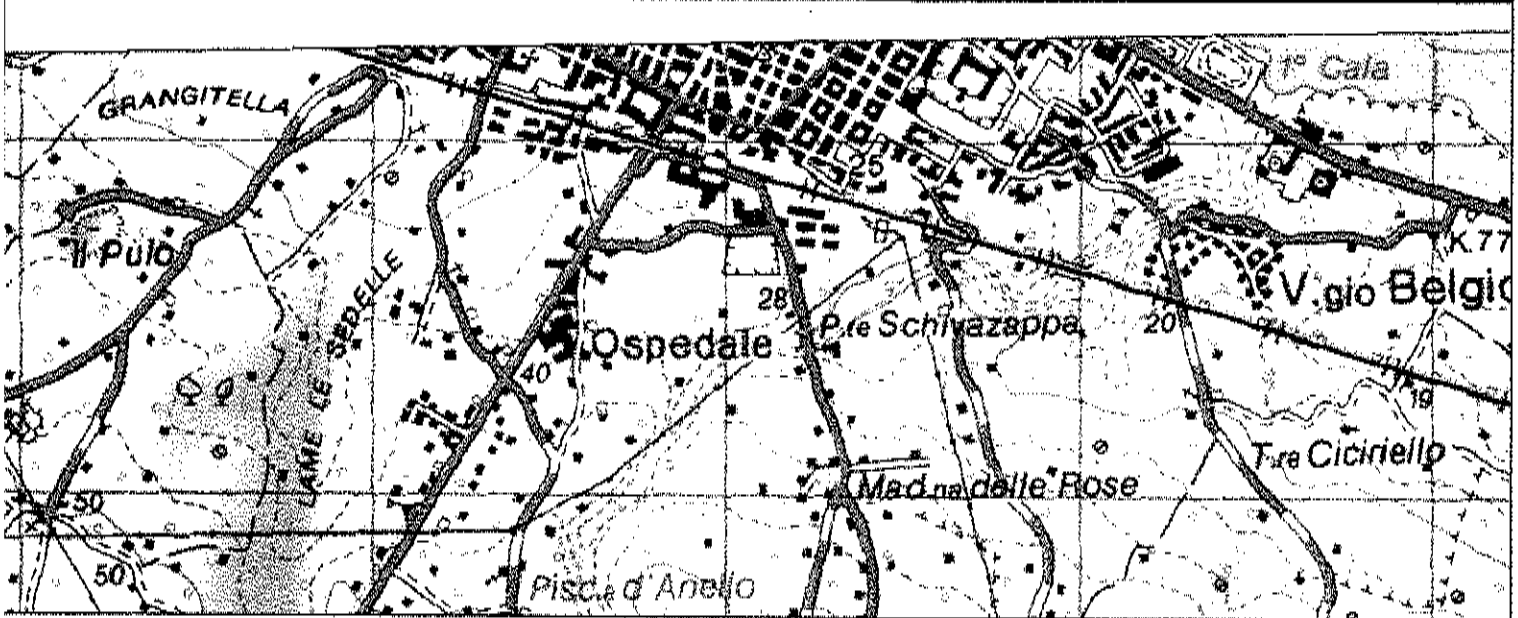
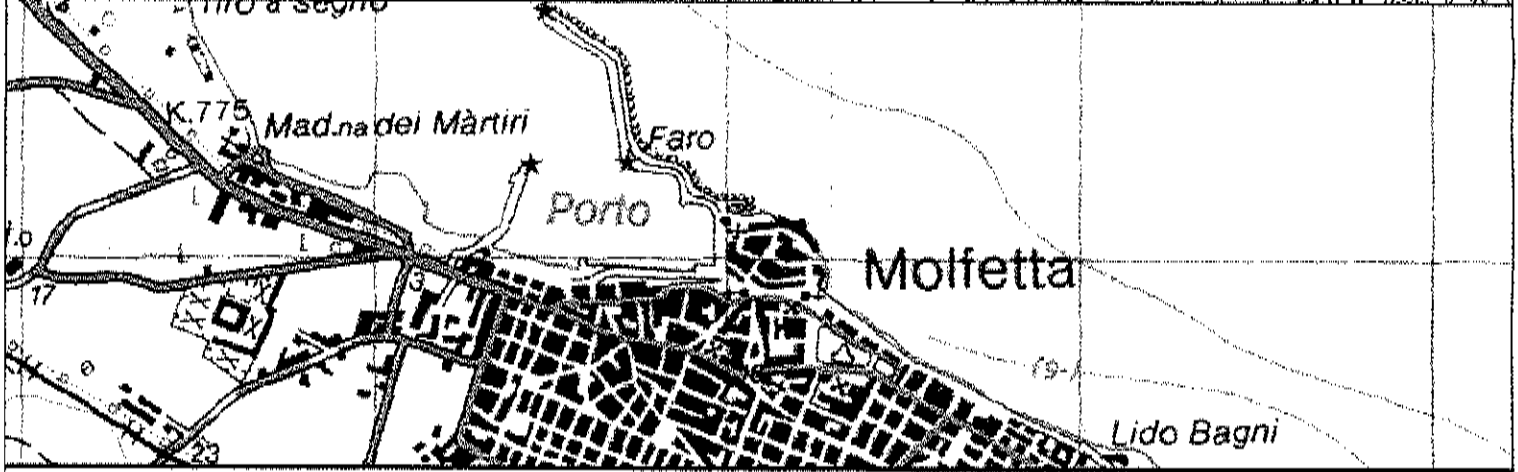
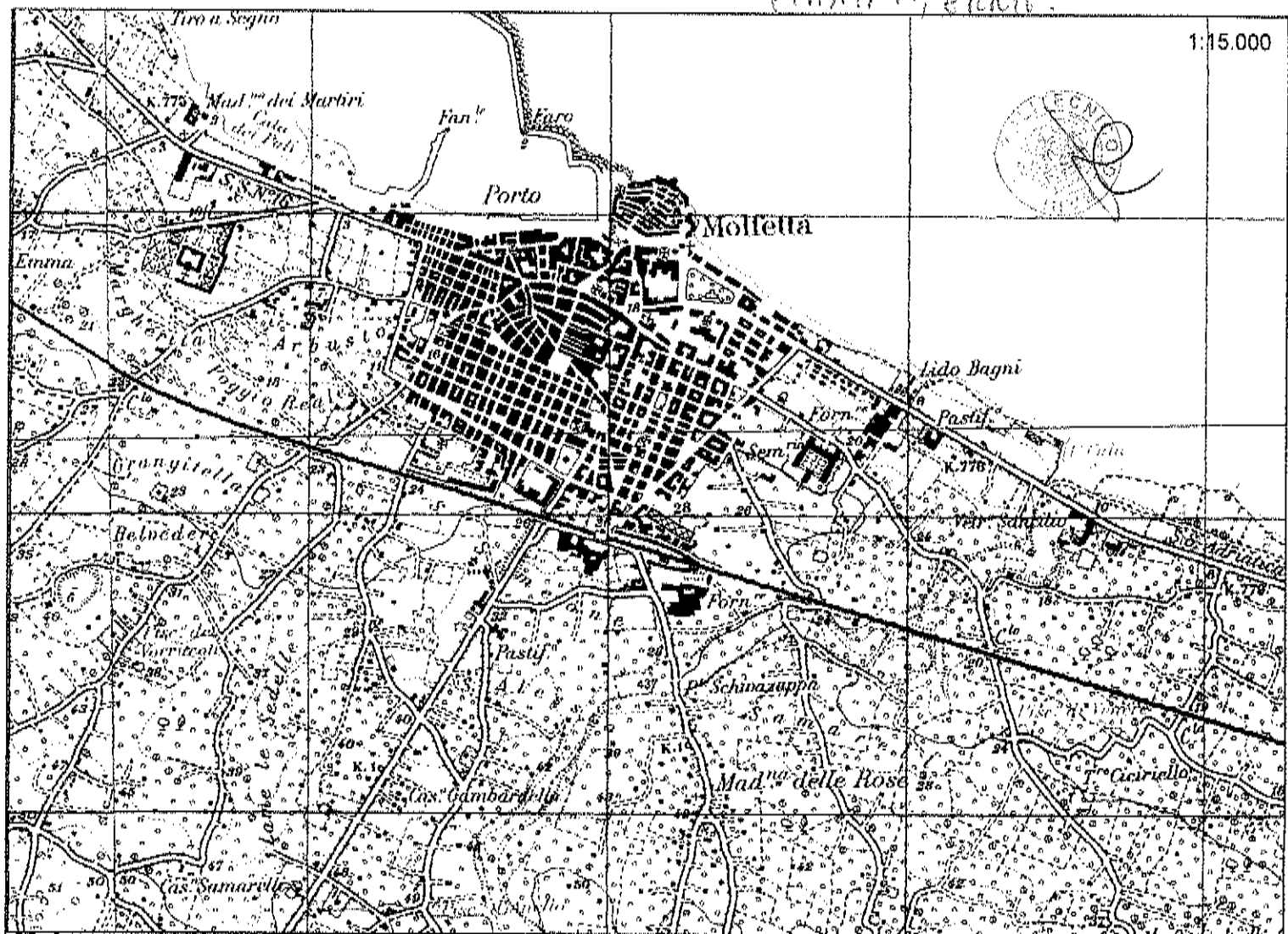
PROVA SCRITTA

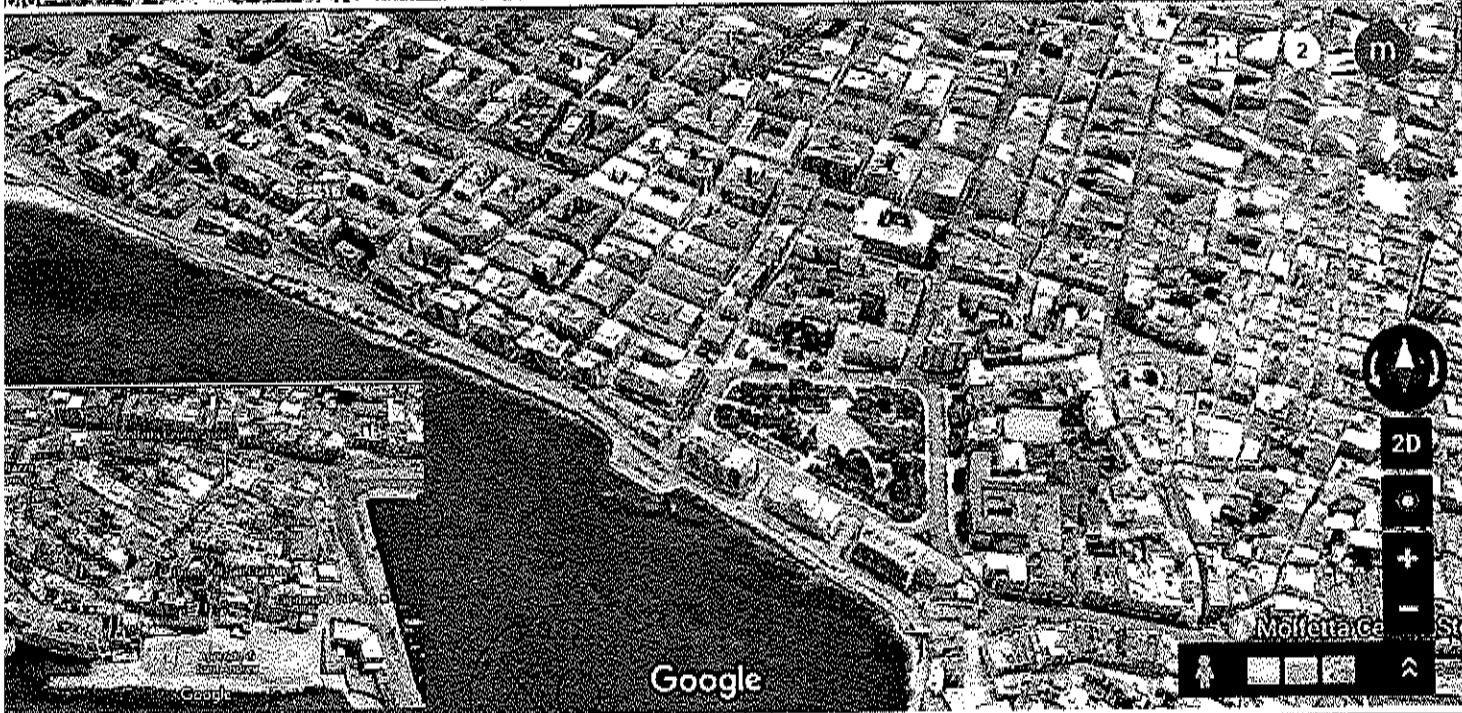
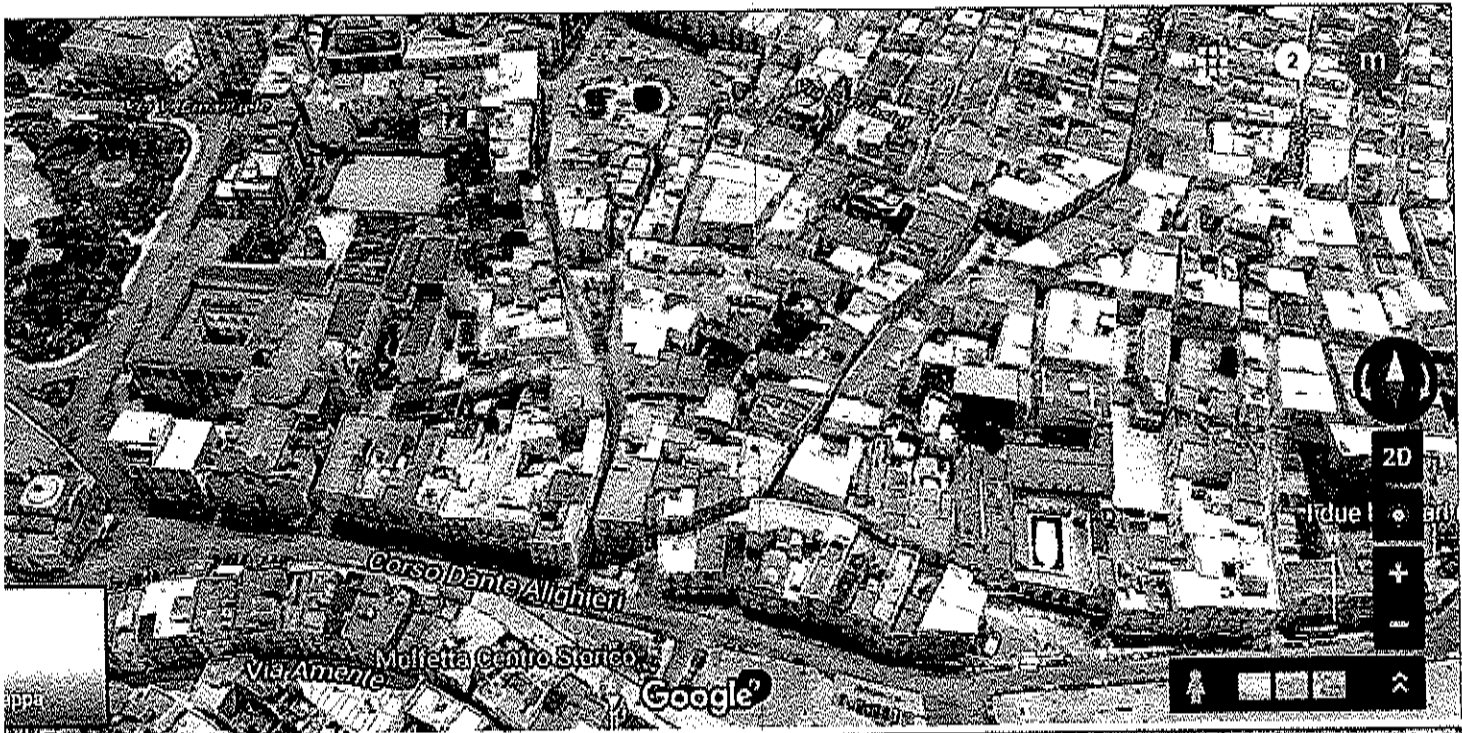
Il candidato elenchi e descriva criticamente le principali pianificazioni e norme sovraordinate (definite nell'ordinamento nazionale e regionale) a cui è necessario rapportarsi nella fase di individuazione delle invarianti strutturali di tipo paesistico-ambientale, storico-culturale e infrastrutturale dei PUG/S.

PLANNING TERRITORY

1:10,000

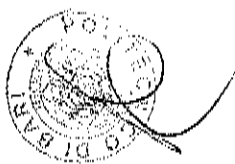






PANIFICAZIONE

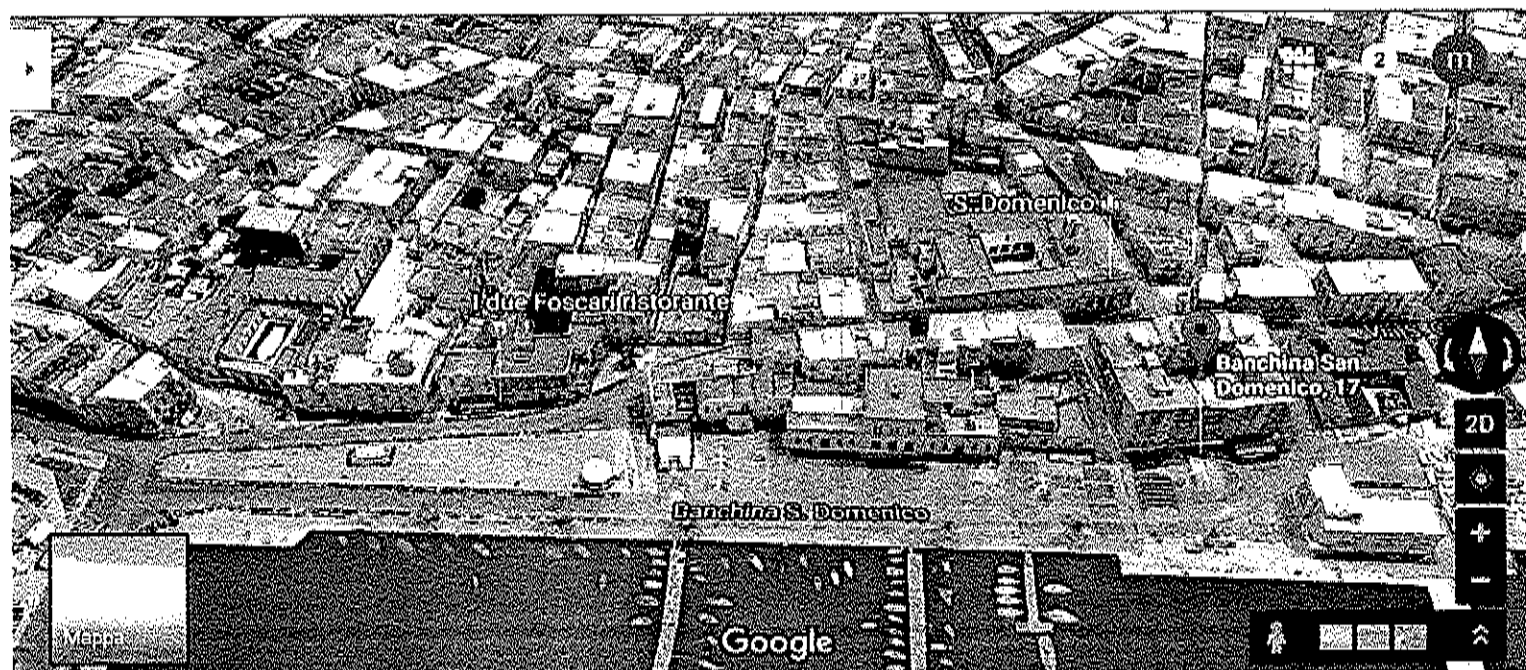
TRATTA 1.



PLANIF.
TERRA



TRACCI



Contest Territorial!

	Art. 21/15 Contesto urbano consolidato del Nucleo originario del Centro Antico
	Art. 22/16 Contesto urbano consolidato della prima espansione storica impianto turistico
	Art. 23/17 Contesto urbano consolidato della seconda espansione storica
	Art. 24/18 Contesto urbano consolidato ad alta densità urbanizzata per nuclei
	Art. 25/19 Contesto consolidato e da consolidare con edilizia indipendente dagli anni 60/70
	Art. 25/19 Compatti art. 15 della L.R. 6/60/79
	Art. 26/20 Contesto urbano da consolidare in base agli Strumenti Urbanistici Elettorali vigenti
	Art. 26/20 Perimetri Strumenti Urbanistici Esecutivi in attuazione
	Art. 27/21 Contesto evasione per attività
	Art. 28/22 Contesto consolidati per attività e residenze turistiche
	Art. 29/23 Contesto consolidato in base agli S.U.E. vigenti
	Art. 30/24 Contesto urbano consolidati per Verde e Servizi pubblici a standard di quartiere
	scuole dell'obbligo
	adattamento civile e religioso
	verde pubblico attrezzato
	parcheggi pubblici
	Art. 30/25 Contesti urbani consolidati per servizi pubblici a standard urbani
	scuole superiori
	ospedale e attrezzature sanitarie
	parco urbano
	sedes municipale
	Art. 31/26 Contesti urbani consolidati per altri servizi pubblici e privati, non computabili come standard residenziali
	adattamento sicurezza e ordine pubblico
	adattamento culturale e socio-assistenziale
	adattamento per lo sport/acquatico sportivo
	Art. 34/25 Contesto consolidato con vincolo militare (Vincolo Alimentato)

della trasformazione

	Art. 35/25 Contesto urbano residenziale integrato di nuovo impianto
	Art. 35/25 Faccia di rispetto davanti un contesto R3
	Art. 36/26 Contesto urbano per attività di nuovo impianto
	Art. 37/27 Contesto per attività ludiche di nuovo impianto
	Art. 38/28 Contesto periferico e marginale da ristrutturare e riqualificare
	perimetro RU2 via San Benigno
	Art. 39/29 Contesto per servizi pubblici e privati non computabili come standard
	Art. 40/30 Contesto per servizio pubblico di nuovo impianto di interesse territoriale
	Art. 41/31 Contesti per verde attrezzato di interesse stradale
	Art. 42/32 Contesti per verde e servizi pubblici a standard urbani
	area da acquisire mediante cessione di beni edificati in altri contesti

murali

	Art. 45/35 Contesto a prevalente funzione agricola da tutelare e rafforzare
	Art. 46/36 Contesto a prevalente valore assistenziale e paramedico
	Art. 47/37 Contesto del Contido ecologico del Casaleiro
	Art. 48/38 Contesto rurale multifunzionale periferico da riqualificare e valorizzare (Sanluochelle)
	Art. 49/39 Contesto rurale periferico da tutelare e rafforzare come Parco Agricolo Urbano
	via sacra longobardiana
	Urbanizzazione soggetta a potenziale rischio idrogeologico (PTCP)
	Area degli insediamenti abitativi determinati dalle Bonifiche e dalla Riforma Agraria (PTCP) e aree cabinate
	corriere comunale

PLANT
TREAT.

Invariant Structural

Invarianti Strutturali

	boschi		boschi (area annessa)
	macchia		macchia (area annessa)
	un monumentale		un monumentale (area annessa)
	abitare strada		abitare strada (area annessa)
	versante		versante (area annessa)
	grotte		grotte (area annessa)
	grotte e valli		grotte e valli (area annessa)
	grotte, rifugi e valli		grotte, rifugi e valli (area annessa)
	colline		colline (area annessa)
	campi di colline		campi di colline (area annessa)
	colline solate		colline solate (area annessa)
	spole		spole (area annessa)
	fiumi torrenti e corsi d'acqua ex art. 142 D.Lgs. 43/04		fiumi torrenti e corsi d'acqua ex art. 142 D.Lgs. 43/04 (area annessa)
	fiumi torrenti e corsi d'acqua ex art. 142 D.Lgs. 43/04		fiumi torrenti e corsi d'acqua ex art. 142 D.Lgs. 43/04 (area annessa)
	lame e vallate		lame e vallate (area annessa)
	corsi d'acqua, lame e vallate (area annessa)		corsi d'acqua, lame e vallate (area annessa)
	canali di bonifica		canali di bonifica (area annessa)
	Digi		Digi (area annessa)
	oggetti		oggetti (area annessa)
	tipi		tipi (area annessa)
	tipi (area annessa)		tipi (area annessa)
	orti		orti (area annessa)
	benifici		benifici (area annessa)
	SNC (per dimissioni comunali)		SNC (per dimissioni comunali) (area annessa)
	ZPS (zone di protezione speciale)		ZPS (zone di protezione speciale) (area annessa)
	Parko nazionale zona 1		Parko nazionale zona 1 (area annessa)
	Parko nazionale zona 2		Parko nazionale zona 2 (area annessa)
	Reserva Statale		Reserva Statale (area annessa)
	Parko Naturale Attrezzato		Parko Naturale Attrezzato (area annessa)
	PAU pericolosità idraulica (vedi tabella A.2.5.5 carta n. 1)		PAU pericolosità idraulica (vedi tabella A.2.5.5 carta n. 1) (area annessa)
	PAU pericolosità geomorfologica e NTA del PMU		PAU pericolosità geomorfologica e NTA del PMU (area annessa)
	PAU pericolosità geomorfologica (vedi tabella A.2.5.3 carta n. 1)		PAU pericolosità geomorfologica (vedi tabella A.2.5.3 carta n. 1) (area annessa)
	PAU rischio		PAU rischio (area annessa)
	PTA zone di protezione speciale idrologica "A"		PTA zone di protezione speciale idrologica "A" (area annessa)
	PTA aree vulnerabili da contaminazione superficiale		PTA aree vulnerabili da contaminazione superficiale (area annessa)

PUG/S

PUG/S

